

# 専任媒介契約

募集管理、通常の運営を  
バックアップします!

家賃保証、滞納保証は行いませんが、  
万が一の家賃滞納時には督促、クレーム対応と、  
他システムと変わらず運営させていただきます。

1都3県完全網羅!

東京

千葉

神奈川

埼玉

毎月の手数料は**もちろん0円**です。  
成約時、更新時の業務手数料のみです!

こんなオーナー様に  
向いています!

賃貸運営をご自身で行うオーナー様!

賃貸経営をすでに行われているオーナー様!

賃貸運営に少しでもお参加頂き、お時間にゆとりのあるオーナー様!

空室保証

滞納保証

免責期間

収支報告書  
作成

OK!

24時間管理

OK!

入居者募集

OK!

入居者  
退去業務

OK!

クレーム  
対応

OK!

建物巡回

OK!

税務相談

OK!

相続相談

専任媒介契約対象外のもの

基本的には不動産であるものは全て契約対象となります。  
不動産売買の契約の場合等は当パンフレットの内容と全く異なりますので、  
直接営業までご相談ください。

Q 新規成約時の手数料はおいくらですか? ➡ 仲介手数料として賃料の1か月分が成約時に必要となります。

Q 更新時の手数料はおいくらですか? ➡ 新賃料の0.5か月分が必要となります。

Q 滞納した場合は督促、回収業務をしてもらえますか? ➡ 全て行います。回収まで責任をもって対応させていただきます。

Q 他のシステムと比べて、募集業務が劣る部分はありますか? ➡ ございません。他システムと全く変わらない集客システムですので、ご安心ください!