

《価格改定致しました。》

マンション	価格	交通	地下鉄中央線 「九条」駅 徒歩5分	名称	クリスタルグランツ 大阪センターst.
	1,480万円 (1202号室) 1,500万円 (1206号室)		阪神なんば線 「九条」駅 徒歩4分		

オーナーチェンジ物件

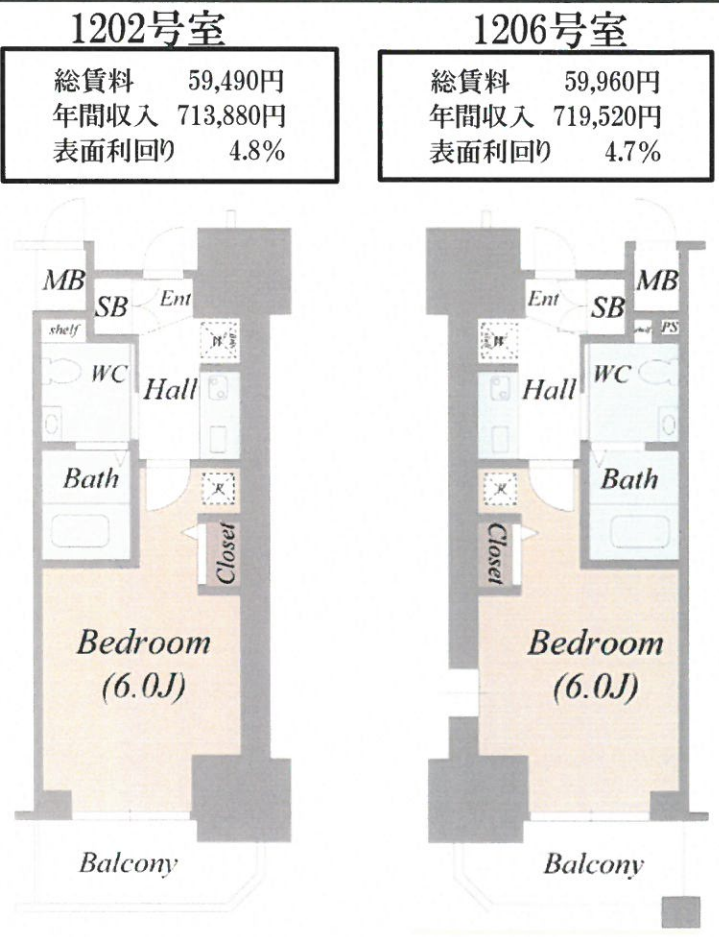
九条駅徒歩4分

平成23年築

南東/南西向き



- 【設備他】**
 オートロック
 モニター付きインターホン
 防犯カメラ・宅配ボックス
 浴室暖房乾燥機



所在	(住居表示) 大阪市西区九条南2丁目25-4		
概要	項目	1202(12階)	1206(12階)
	専有部分(壁芯)	20.32㎡	20.32㎡
	バルコニー	あり	あり
	間取り/向き	1K/南東	1K/南西
	1棟の総戸数	80戸	
	構造	RC造	
	規模	地上15階建	
	築年	(2011年)平成23年1月	
	施工会社	株式会社森本組	
	管理会社	株式会社合人社計画研究所	
管理形態	全部委託		
管理費	4,960円	4,960円	
修繕積立金	1,420円	1,420円	
合計	6,380円	6,380円	
敷地面積	287.01㎡		
敷地権利の種類	所有権		
用途地域等	商業地域 防火地域 準防火地域		
備考	現状	賃貸中	
	引き渡し時期	即可	
	ペット飼育	可	

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

東京都知事(2)90682 株式会社グランドコンフォート 不動産コンサルティング事業部

東京都目黒区下目黒2-17-3 K'S ONEビル2階
 TEL 03-5436-8111 FAX 03-5436-8112

取引形態:媒介 担当:菅原